

## \*\*\*\*\*TORRE DE MADRID\*\*\*\*\*

**Edificio creado por Gonzalo de Dios el 22 de Agosto de 2012**



La Torre de Madrid es un rascacielos de Madrid (España). Mide 142 metros de altura y fue construida entre los años 1954 y 1960.

Fue proyectada por los hermanos Julián y José María Otamendi Machimbarrena como encargo de la Compañía Inmobiliaria Metropolitana, para quien ya habían construido el Edificio España. Precisamente junto a este último, y en el solar delimitado por el lado noroeste de la Plaza de España y el inicio de la calle Princesa, se edificaría la nueva construcción.

El proyecto de los Otamendi contemplaba además que el edificio albergara 500 tiendas, espaciosas galerías, un hotel, e incluso un cine. Además, la torre fue equipada con doce ascensores del modelo más rápido de la época y que permitía recorrer tres metros y medio por segundo. Las obras de la primera fase acabaron el 15 de octubre de 1957. Al año siguiente comenzó la segunda, y los trabajos finalizaron definitivamente en 1960.

La Torre de Madrid fue durante unos años el edificio de hormigón más alto del mundo, y hasta el término de la torre de telecomunicaciones Torrespaña (1982), la construcción más alta de España. Asimismo, el edificio más alto de Europa hasta 1967, una década después de la conclusión de su primera fase, momento en que fue superada por la Tour du Midi (Bruselas, Bélgica), con sus 150 metros de altura.

Debido a su céntrico emplazamiento (junto al final de la Gran Vía), la Torre de Madrid ha sido un edificio emblemático de la ciudad. Junto con el Edificio España, de 117 metros, también situado en la Plaza de España, forman un interesante conjunto arquitectónico. Ambos gozan de protección por parte del Ayuntamiento de la capital.

El día 28 de abril de 2005 la Torre de Madrid fue puesta a la venta por la inmobiliaria Metrovacesa junto con el Edificio España para sufragar parte de la adquisición de la compañía francesa Gecina. El precio fue de unos 400.000.000 €(510.000.000 \$). La venta no se llevó a cabo.

Tras una importante rehabilitación interior y exterior, en 2012, la parte central y superior de la Torre de Madrid (pisos 15 a 34), está íntegramente destinada a viviendas particulares, en régimen de comunidad de propietarios.

#### **FUENTES:**

[http://es.wikipedia.org/wiki/Torre\\_de\\_Madrid](http://es.wikipedia.org/wiki/Torre_de_Madrid)

<http://www.emporis.com/building/torredemadrid-madrid-spain>

<http://www.urbanity.es/foro/rascacielos-y-highrises-mad/4255-madrid-torre-de-madrid.html>

#### **VERSION LANDMARK+CO\$\$\$:**

Coste const: 45000.

Capacidad: 5637 CO\$\$\$.

Riqueza: \$\$\$.

Inflamabilidad:30.

Tamaño: 5\*5.

Cantidad de contaminación: Aire 5, Agua 5, Basura 30, Radiación 0.

Radio de contaminación: Aire 3, Agua 3, Basura 3, Radiación 0.

Energía consumida: 100.

Agua consumida: 20.

#### **VERSION CO\$\$\$:**

Capacidad: 5637 CO\$\$\$.

Riqueza: \$\$\$.

Inflamabilidad: 30.

Tamaño: 5\*5.

Cantidad de contaminación: Aire 5, Agua 5, Basura 30, Radiación 0.

Radio de contaminación: Aire 3, Agua 3, Basura 3, Radiación 0.

Energía consumida: 100.

Agua consumida: 20.

#### **INSTALACION:**

Extrae los archivos sc4lot sc4desc y sc4model en C:\Documents and Settings\Propietario\Mis documentos\SimCity 4\Plugins (o en donde tu juego guarde los plugins descargados).

En el muy improbable caso de querer quitarlo, solo borra esos archivos.

Agradezco la ayuda ofrecida por el foro de [www.capitalsimcity.com](http://www.capitalsimcity.com)

Estos diseños ha sido probado bajo simcity 4 hora punta.